

审计人员在建筑工程承发包审计中,审前准备工作有哪些? 相关的要求又有哪些? 工程建设项目审计的内容有哪些,其有什么主要程序? 接下来,就由专业的辰信会计小编来为您介绍。

一、工程建设项目审计的内容有:

- 1、投资决策审计。
- 2、勘察设计审计。
- 3、建设准备情况审计。
- 4、招标投标审。
- 5、经济合同审计。

二、工程建设项目审计的程序:

- 1、应在建设项目正式立项时,即将其纳入审计视野,关注其各项前期准备工作。正式进点时间可安排在即将正式开工前。
- 2、审计组应在项目现场设立办公场所,与被审计单位建立定期例会制度,参加被审计单位的重要例会,及时了解、掌握项目有关情况,提出审计意见,并且作好会议记录。
- 3、对中标合同价进行控制,不允许施工现场随意变更设计、增项、减项、扩大工程造价;对工程用料,隐蔽工程进行质量和数量监控,防止施工单位偷工减料或以次充好。所有隐蔽工程除应有甲方施工现场管理人员、监理人员签字外,还必须有跟踪审计人员签字。
- 4、审计组成员应经常深入施工现场,掌握工程进展、变更等真实情况,了解工程建设中涉及的有关技术问题,熟悉工程计量规则及有关费用的测算办法,并且作好相关记录。对各参建单位(包括建设项目相关单位)实际完成的工作内容、工作数量、工作质量进行核定,开具核定单。

5、审计组应根据跟踪审计实施方案的要求，要求被审计单位按照审计组规定的时间和方式报送工程结算资料，并及时确定审计结果。

6、审计组应建立《跟踪审计项目台账》，由主审人员负责及时登记审计时间、工作纪实(包括工作内容、审计事实、发现问题、审计意见、整改情况、审计成果)。

三、审前准备工作：

1、收集工程相关的文件资料。施工合同、招投标文件、编制标底等工程相关文件资料是工程决算编制的指导性文件，在进行工程决算审计工作之前，必须对其进行收集整理，并进行详细地了解。

2、熟悉竣工图纸。竣工图是审计决算分项数量的重要依据，必须全面熟悉了解，核对所有图纸，清点无误后依次识读。

3、了解决算包括的范围。根据决算编制说明，了解决算包括的工程内容。例如配套设施、室外管线、道路以及会审图纸后的设计变更等。

4、弄清所采用的单位估价表。任何单位估价表或预算定额都有一定的适用范围，应根据工程性质，收集熟悉相应的单价、定额资料。

以上就是工程项目审计的相关介绍，希望你对你有帮助，公司主要从事工程造价、招标代理、政府采购、工程监理、项目管理。