

一、 设立依据 根据国家和省、市房地产经纪管理政策法规相关规定，应当自领取本市营业执照之日起 30 日内，向当地住房和城乡建设厅/局，申请办理房地产经纪机构备案手续并领取《xx 市房地产经纪机构备案证书》。



二、 相关资料：

- 1、 房地产中介服务机构备案申报表
- 2、 营业执照
- 3、 组织机构代码证
- 4、 50 万元以上的注册资金验资证明
- 5、 企业章程
- 6、 法定代表人（负责人）身份证明
- 7、 15 平方米以上固定经营场所的房屋所有权证（房屋租赁证明）
- 8、 3 名以上房地产经纪人的职业资格证、注册证、劳动合同、居民身份证