挂靠地址就是相当于地址托付于第三方管理。不需要具备现实使用作日常办公商业用途的写字楼或办公楼,能够出具租赁合约。只需要在具备注册条件的商务中心进行挂靠就能够完成注册公司，拿到营业执照。也就是说，注册地址与实际办公地址分离，实现在家创业。

挂靠地址的优势

1.工商注册需一年的租赁合约，每年的工商年检需要检查通过；

2.挂靠地址成本低，使得创业成本下降；

3.避免在家接待客户的尴尬，选择高端写字楼提供的注册地址还可以租用其会客室、会议室作临时接待；

4.挂靠地址可用于新注册公司与企业地址变更，开具合规合法房屋租赁合约、发-票、房产证复印件；

5.可作为公司办公通讯地址；

6.可申办企业税控机；

7.可以通过政府机构的现场检查；

8.有专业人员代收工商税局等的挂-号信件、邮件、包裹，并提供如小型洽谈室或会议室等以作临时会客场地。

挂靠地址的弊端

1、挂靠人承担上缴管理费用的义务；

2、被挂靠企业只享有收取相对较小数额固定收益的权利，但却承担了相当大的风险，一旦挂靠人经营上违约或侵权，势必给被挂靠企业造成难以估量的损失。

正是这种实质上的不平等和潜在的风险性，引发了实践中的大量纠纷。从统计资料来看，因挂靠经营所引发的法律纠纷中，最常见的两种类型是：

1、挂靠单位在对外合同中发生纠纷，第三人首先追究被挂靠企业的责任。

2、挂靠人以被挂靠企业名义对外交易产生债务后，债权人会以被挂靠人作为债务人，要求其承担清偿责任。

挂靠经营现象普遍存在，完全禁止的可能性较低，企业在生产经营中，可通过以下措施将挂靠经营的法律风险控制在企业可承受的范围内：

1、加强资质证照管理。

2、签订书面经营协议。

2、对挂靠人的经营行为实行动态监管。

4、加强授权委托管理。

禁止向挂靠人签发常年授权委托证书，应做到授权委托证书一事一签发，明确授权权限及期限;

如果现在创业资本不是很充足，每一分钱都需要花在刀刃上，比起租一个办公室，挂靠地址更适合你（不过有些公司是不能地址挂靠的，像餐饮公司）。