

坐标：东莞、广州、深圳；现在注册公司没有地址也是可以注册的，我们只需要挑选适合自己的地址进行挂靠，符合法律法规的地址进行注册。那注册地址有什么需要注意的，我会在下方为大家整理好，也附上挂靠地址的3种类型，给大家作为避雷的知识点。

一、注册地址的要求

- 1、自建房作为住所但尚未取得《房屋所有权证》的，可提交建设单位出具的施工许可证、建设许可证复印件作为住所使用证明。
- 2、原属区县房屋管理局直管公房作为住所，但因房屋管理局机构调整无法再由其出具权属证明的，可由区县政府明确的部门出具产权证明。
- 3、使用国有企业尚未取得《房屋所有权证》的房产作为住所，可由主管该单位的国有资产管理部或其上级单位出具产权证明。

二、注册挂靠地址需要注意的事项

- 1、要考虑承担应缴的增值税，如果没有进项增值税票，可协商支付多少个百分比的增值税给挂靠公司，之后不需要再核算每笔业务所产生的增值税了；
- 2、应考虑需要承担应缴的所得税，这方面可以协商，用费或者票据来抵消利润，从而不需缴纳企业所得税；
- 3、资金分开使用容易，另外设一个专门结算的帐号，自己控制私人印鉴；

4、挂靠协议对外的法律效力比较低,因此最好以挂靠公司业务部门的形式表现,不然公司所在地的税务部门会认为挂靠公司有虚开增值税的行为,这会导致处罚。

5、因挂靠地址而产生的法律后果,挂靠的当事人需要依法对法律后果承担相应的民事责任;

6、挂靠是单位或者个人,在没有取得相应资质的情况下,借用符合资质的施工企业的名义承揽施工任务且并且向该资质施工的企业交纳相应“管理费”的这种行
为。

以上的注册地址的要求,以及注意事项都大概略举出来了,希望能够给予大家一定的帮助,如果不知道怎么注册地址挂靠的,可以来找我,我为你提供合法的挂靠地址,经过工商局备案的,后期可以接受信函,也可以作为通讯地址去使用。