

关于香港税制，香港税局网站资料很齐全，香港一切税制基本都可以在香港税务局网站上查询得到，而且网络上对香港税制方面的话题解释已经相当全面了，这里，辰信会计帮你挑一篇比较关于香港税制精简版的

香港的低税率及简单税制对内地投资者非常有吸引力。香港以地域为征收税项的基础，只对来自香港的利润及收入征税。与内地情形不同，香港没有增值税和营业税，主要直接税是利得税（企业所得税）、薪俸税（个人所得税）和物业税。负责香港税务事宜的税务局每年发出报税表，利得税和薪俸税等资料必须在指定期限前自行呈报，上述税项每年只需报税一次。



利得税（企业所得税）

香港对各行业、专业或商业于香港产生或得自香港的利润征收利得税。法团业务税率为 16.5%，非法团业务的税率则为 15%。

企业支付的股息无需缴交预扣税。企业收取的股息也可获豁免利得税，香港也不征收资本增值税。企业和个人（金融机构除外）存放在认可银行的存款利息收入，可获豁免所得税。

亏损可无限期结转以扣减税款。

宽松的免税额制度

对于因兴建工业楼宇和建筑物而产生的资本支出，在支出该年，这笔支出的 20%可免税，其后每年的 4%免税；商业楼宇每年也享有 4%的折旧免税额。翻修商用楼宇而产生的资本支出，分 5 年等额扣除。如果由最终用户持有，与制造业有关的工业装置及机械、电脑硬件、软件及开发成本的支出，可实时扣除 100%。

其他可扣税项目

这些项目包括借入资金的利息、楼宇和占用土地的租金、雇员工资、坏帐、商标和专利注册费、科学研究支出，以及雇员退休计划供款等。

薪俸税（个人所得税）及物业税

得自受雇工作的收入需缴纳薪俸税。应缴税的收入包括佣金、红利、约满酬金、津贴（包括教育津贴）以及其他额外津贴。退休金及因在香港提供服务而取得的收入也须课税。应付税款按比例递增由 2%至 17%不等。然而，每名纳税人需缴纳的税款不会高于其总收入的 15%。另外，内地居民在任何评税年度留港不超过 183 天，可获豁免缴纳薪俸税。

物业税

物业税率统一为可收租金(除差饷外)减去维修及保养免税额 20%后的 15%。然而，公司为租金收入缴付了所得税后，便无需缴纳物业税。

避免双重征税安排

根据《内地和香港特别行政区关于对所得避免双重征税和防止偷漏税的安排》，如果内地居民在香港从事受雇活动取得报酬，须在香港交纳薪俸税，但是如果符合下列三个条件，该人士在香港的收入可豁免缴纳薪俸税：

- 1、在该历年中在香港连续或累计停留不超过 183 天
- 2、该项报酬并非由香港雇主或其代表支付
- 3、该项报酬不是由雇主设在香港的常设机构负担

如内地居民在香港进行建筑工地、建筑、装配或安装工程，或其他有关的监督管理活动，而在香港连续作业超过六个月以上，便会被视为在香港设有常设机构，所获得的利润需要缴纳利得税。如果该工程在香港持续作业不超过六个月，则所获利润不须在香港征税。对于受雇于这些工程的内地居民，若他们的工资、薪金或其他报酬是由香港的常设机构支付及负担的，“停留不超过 183 天”的豁免条件对他们并不适用，他们从香港所收取的一切报酬，都需要缴纳薪俸税。

内地居民从香港特别行政区取得的所得，按照本安排规定在香港特别行政区缴纳的税额，允许在对该居民征收的内地税收中抵扣。但是，抵扣额不应超过对该项所得按照内地税法和规章计算的内地税收数额。