

众所周知，很多老板在经营企业的过程中总会有一些变动，这时就需要进行公司的变更，那么各位老板对公司变更到底了解多少呢？特别是从工商、税务、银行、社保联网后，企业老板更应该关注变更的详情了，否则会给公司带来不必要的损失与风险。



公司注册成功后，因为各种原因可能会涉及到变更，而公司变更中的变更内容是有很多的，比如常见的公司名称变更、地址变更、经营范围变更、注册资金变更等。只要公司稍有变动都需要变更营业执照上的内容，今天就说一下公司变更中的公司地址变更吧！

公司的经营场所发生变化，或者出现了地址异常情况，都是需要进行注册地址变更的。

注册地址变更分为两种情况：同区变更和跨区变更。情况不同，办理的流程也不一样。

那么，跨区变更有什么不同？想要进行跨区变更，应该怎么办？

01 跨区变更有什么不同？

跨区变更就是从一个区域到另外一个区域，包括工商变更和税务变更，相当于先要在原注册区域办理工商税务注销后，再到迁入区域办理工商税注册登记。

并且，原区域的税务情况必须完结，取得同意后才能迁出。

02 跨区变更流程

首先，办理变更批准证书。包括：

- 1) 到新注册地的直属管理部门去办理同意迁入本地区的同意文件。
- 2) 到原注册地的管理部门去办理注销迁移批准文件。
- 3) 去新注册地的直属管理部门领取新的批准文件。

然后，办理变更营业执照。

- 1) 到原注册地工商部门办理该企业工商“企业迁出核准通知书”，并注销原工商营业执照。
- 2) 新注册地工商登记部门办理工商资料转入手续，并直接申请新的营业执照。

最后，办理变更税务登记。

- 1) 到原税务局去办理原税务登记注销，并申请税务迁出。
- 2) 到新注册地税务机关办理新的税务登记。

03 跨区变更地址的难点

难点一：查账

跨区变更，需要去税局查账。

这种情况下，变更地址就不仅仅是普通的执照变更，而是“注销迁移”，流程相当于“在原地址注销”+“在新地址重新注册”。

难点二：补税

要补缴以前未征缴的税款，才能继续下一环节。

难点三：新地址证明

如果要用新地址，就必须要有出具相应的场地使用证明文件，如房产证、红本租赁凭证，确保新地址是符合规范的。